

## Föreningsstämma för Solhaga Samfällighetsförening

**Tisdag 16 april 2026, kl 18.30. Föreningslokalen, Solhagagatan 106**

### Dagordning

- §1 Stämmans öppnande
- §2 Val av Ordförande samt Sekreterare för Stämman
- §3 Val av rösträknare samt två justeringsmän för Stämmans protokoll
- §4 Fastställande av Röstlängd för Stämman
- §5 Fråga om Stämman utlysts i enlighet med Föreningens stadgar
- §6 Fastställande av Dagordning för Stämman
- §7 Presentation av Förvaltningsberättelse 2025
- §8 Presentation av Årsredovisning 2025 – Resultaträkning & Balansräkning
- §9 Presentation av Revisionsberättelse
- §10 Fastställande av Resultaträkning och Balansräkning
- §11 Fråga om ansvarsfrihet för Styrelsen för 2025
- §12 Presentation av Budget samt Underhålls- och Investeringsplan för 2026
- §13 Behandling av inkomna motioner
- §14 Skrivelse från PostNord om brevlådor
- §15 Fastställande av Medlemsavgift för 2026
- §16 Val av Styrelseledamöter
- §17 Val av revisorer och suppleant för dessa
- §18 Fastställande av Arvoden för Styrelse och Revisorer
- §19 Val av valberedning
- §20 Stämman avslutas

## Protokoll

- §1. Stämman öppnades.
- §2. Christer Lundqvist valdes till Ordförande och John Korsgren valdes till Sekreterare för Stämman.
- §3 Mikael Åberg och Lars-Erik Sahlberg valdes till justeringsmän för Stämmans protokoll.
- §4 Röstlängd för Stämman fastställdes enligt deltagarlista.
- §5 Stämman godkände att årsmötet utlysts i enlighet med Föreningens stadgar.
- §6 Dagordning för Stämman fastställdes.
- §7 Roger presenterade förvaltningsberättelse för 2025. Det ställdes inga frågor om förvaltningsberättelsen.
- §8 Presentation av Årsredovisning 2025 – Resultaträkning & Balansräkning. Årets resultat uppgick till ca 81 000 kr, till viss del på grund av redovisningstekniska skäl eftersom vattenräkningarna numera betalas halvårsvis. 80 000 kr av detta överskott sätts över till föreningens investeringsfond.
- En oväntad utgift under vintern var åtgärd av vattenläcka utanför 4B, vilket kostade föreningen ca 50 000 kr. Styrelsen betonade vikten av att vi har tillräckliga medel för att kunna hantera liknande oförutsedda utgifter framöver.
- §9 Revisionsberättelsen presenterades och godkändes av Stämman.
- §10 Resultaträkning och Balansräkning för 2025 fastställdes och godkändes av Stämman.
- §11 Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2025 av Stämman.
- §12 Budget samt Underhålls- och Investeringsplan för 2026 presenterades. Kassören föreslog en höjning av medlemsavgift på 250 kr per år. Huvudanledningen är att säkerställa att föreningen har tillräckligt med medel i kassan för att klara av kommande investeringar och kostnader.
- §13 Inga inkomna motioner att behandla.
- §14 Skrivelse från PostNord om brevlådor diskuterades, med anledning av att PostNord kommer sluta leverera post direkt i anslutning till varje fastighet. Styrelsen fick förtroende av Stämman att gå vidare med förslag med gemensamma anläggningar i området. Styrelsen kommer skicka ut konkreta förslag inkl. kostnad under 2026 när dessa tagits fram.
- §15 Fastställande av Medlemsavgift för 2026. En höjning av medlemsavgift på 250 kr per år beslutades, vilket innebär 6000 kr per hushåll och år, med avdrag på 250 kr per städdag vid deltagande.

- §16 Val av Styrelseledamöter. Stämman godkänner valberedningens förslag: Christer Lundqvist som Ordförande på 2 år, Daniel Dahlqvist som ledamot på 2 år, Jimmy Wigmark som suppleant samt sammankallande Fixargruppen på 2 år.
- §17 Val av revisorer och suppleant för dessa. Stämman godkände valberedningens förslag: Daniel Radu och Sumejja Culum som revisorer på 1 år, samt Anders Andersson som suppleant på 1 år. Styrelsen tackar avgående revisor Johan Lindskog för gediget och uppskattat arbete under många år.
- §18 Fastställande av Arvoden för Styrelse och Revisorer. Styrelsen föreslog att bibehålla samma arvoden som tidigare, vilket godkändes av Stämman.
- §19 Till Valberedningen valdes Jana Alkenhoff och Eva Åberg. Styrelsen tackar avgående valberedare Lars Gillberg för mycket uppskattat arbete.
- §20 Övriga frågor. Några samtalsämnen togs upp som avslutning, bl.a. angående gräsklippningsschema och kommande förändringar inom sophämtning och återvinning.
- §21 Stämman avslutades.

Vid protokollet

Justeras

Justeras

John Korsgren

Mikael Åberg

Lars-Erik Sahlberg

*Sekreterare*

*Justeringsman*

*Justeringsman*